

COPIA

COMUNE DI CRESPADORO

Provincia di Vicenza

N. **36** del Reg. delibere
Sezione ordinaria- Prima Convocazione – Seduta pubblica

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO:

VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. ADOTTATA DAL CONSIGLIO COMUNALE CON DELIBERA N. 2 DEL 24.02.2005. – APPROVAZIONE CON PROPOSTE DI MODIFICA DA PARTE DELLA REGIONE VENETO. – CONTRODEDUZIONI DEL COMUNE ALLE PROPOSTE DI MODIFICA.

N. 296 Rep.

REFERTO PUBBLICAZIONE

Certifico, io sottoscritto
Funzionario incaricato che copia
della presente delibera è stata
pubblicata all'Albo Comunale per
15 giorni consecutivi da oggi.

Addì, 23.07.2010

IL FUNZIONARIO INCARICATO

F.to: Carla Cailotto

L'anno **duemiladieci** addì **ventidue** del mese di **luglio** alle ore 19,30 nella sala delle adunanze del Consiglio Comunale con inviti diramati in data 15.07.2010 prot. n. 3496 si è riunito il Consiglio Comunale.

Fatto l'appello, risultano:

	Presente	Assente
Mecenero Alessandro	X	
Consolaro Angelo	X	
Dalla Costa Giovanni Pietro	X	
Ferrari Gian Carlo	X	
Pellizzari Giovanni Graziano	X	
Ramasco Volpon Pietro		X
Selmo Antonio	X	
Sitara Claudio	X	
Volpiana Rinaldo	X	
Zanconato Berardo		X
Zanconato Flavio	X	
Zordan Giordano	X	

Presidente il Sindaco Alessandro Mecenero.

Partecipa il Segretario Comunale, dott. Paolo Novella.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza invita il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Atto divenuto esecutivo per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 2 in data 25.02.2005 è stata adottata la variante parziale N. 08 al P.R.G. del Comune di Crespadoro, ai sensi dall'art. 50, comma 3, della legge regionale 27.06.1985 N. 61 e successive modificazioni;
- la predetta Variante parziale N. 08 al P.R.G. è stata trasmessa alla Regione Veneto per la superiore approvazione con nota Prot. N. 6546 in data 28.12.2005;
- la procedura di pubblicazione e deposito della variante è regolarmente avvenuta ed a seguito di essa sono pervenute n. 18 osservazioni di cui n. 15 nei termini e n. 3 fuori termine, sulle quali il Comune ha controdedotto con Deliberazione di Consiglio Comunale N. 22 in data 21.12.2005;
- direttamente in Regione non risulta siano pervenute osservazioni;
- il Dirigente Regionale della Direzione Urbanistica, responsabile per la Valutazione Tecnica regionale, ha espresso parere favorevole di conformità al parere n. 57 del 22.03.2010 del Comitato previsto dall'art. 27 della L.R. 11/2004;

VISTO che la Regione Veneto con delibera della Giunta Regionale n. 1333 in data 11 Maggio 2010 ha approvato la variante parziale N. 08 al P.R.G., con numerose proposte di modifica ai sensi dell'art. 46 della L.R. 61/85 e con numerose modifiche d'ufficio direttamente introdotte ai sensi dell'art. 45 della L.R. 61/85;

CONSIDERATO che la suddetta deliberazione della Giunta Regionale è pervenuta al Comune di Crespadoro in data 25 Maggio 2010 ed acquisita al Prot. N. 2625;

VISTO che entro 90 giorni dal ricevimento del sopraccitato provvedimento regionale il Consiglio Comunale può presentare controdeduzioni alle proposte di modifica introdotte dalla Regione ai sensi dell'art. 46 della L.R. 61/85 precisando che in caso di mancato invio di controdeduzioni comunali le proposte di modifica regionali vengono automaticamente introdotte d'ufficio nel PRG;

ESAMINATE le proposte di modifica formulate dalla Regione Veneto e meglio dettagliate nella relazione istruttoria allegata alla delibera della Giunta Regionale n. 1333 del 11.05.2010;

RITENUTO di doversi avvalere della facoltà di controdedurre ad alcune delle proposte di modifica della Regione Veneto relativamente ai punti indicati nel documento che si allega sub A) alla presente deliberazione predisposto dal professionista incaricato della Variante parziale N. 08 al P.R.R. Arch. Ilario Faresin, sentita in merito la Giunta Comunale;

UDITA la relazione dell'Assessore delegato all'Urbanistica ed edilizia privata Arch. Dalla Costa Giovanni Pietro;

UDITA la successiva concorde discussione nel corso della quale si conviene sull'opportunità di fare proprie ed approvare le proposte di controdeduzioni contenute nel documento allegato sub A);

Vista la L.R. del 27.06.1985 n. 61;

Vista la L.R. del 23.04.2004 n. 11 e s.m.i. ed in particolare l'art. 48 e le successive norme transitorie che disciplinano la materia delle varianti urbanistiche;

Dato atto che la proposta della presente deliberazione reca il prescritto parere, reso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

Visto l'esito della votazione per alzata di mano che dà il seguente risultato:
Favorevoli n. 10 - Contrari n. nessuno - Astenuti n. nessuno;

DELIBERA

1. di approvare ai sensi dell'art. 46 della L.R. 61/85 le controdeduzioni alla delibera della Giunta Regionale n. 1333 del 11.05.2010 che ha approvato la variante parziale N. 08 al P.R.G. del Comune di Crespadoro che sono contenute nell'allegato tecnico predisposto da tecnico progettista della Variante parziale N. 08 al P.R.G., Arch. Ilario Faresin, che si allega sub A);
2. di dare atto che a seguito dell'approvazione delle controdeduzioni approvate al precedente punto 1), rispetto al parere istruttorio allegato alla deliberazione della Giunta Regionale N. 1333 del 11.05.2010, risultano controdedotti i punti N.
 - Zto A – CENTRI STORICI;
 - Zto A – CENTRI STORICI;
 - Località CRESPADORO – **N. 20**;
 - Località MARANA – **N. 52**;
 - Località MARANA – **N. 61**;
 - Località CAMPODALBERO-ZANCONATI-LANGARI-CORTESANI – **N. 83**;
 - Località DURLO – **N. 89**;
 - ZONE AGRICOLE:
 - ZTO E4;
 - Località MARANA – **N. 39**;
 - Località CAMPODALBERO-ZANCONATI-LANGARI-CORTESANI – **N. 74**;
 - Località DURLO – **N. 114**;
 - Località DURLO – **N. 115**;
 - Località DURLO – **N. 116**;
 - VARIANTI NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE:
 - ZONE AGRICOLE **E1, E2, E3, E4 art. 17.1 – 17.2 – 17.3 – 17.4**
 - ZTO E4 **art. 17.11**;
 - OSSERVAZIONI:
 - **N. 11**;
 - **N. 14**;del parere istruttorio stesso;
3. di approvare ulteriormente le controdeduzioni ad alcune delle modifiche d'ufficio introdotte dalla Regione ai sensi dell'art. 45 della L.R. 61/85, indicate nel medesimo parere istruttorio regionale, per meglio precisare il pubblico interesse al mantenimento dell'iniziale proposta comunale, per le motivazioni puntualmente indicate nella parte seconda del documento tecnico allegato sub. A) e ciò anche per chiarire alcune contraddizioni rilevabili dalla lettura del parere regionale;
4. di dare atto che a seguito dell'approvazione delle controdeduzioni approvate al precedente punto 3) rispetto al parere istruttorio allegato alla deliberazione della Giunta Regionale N. 1333 del 11.05.2010, risultano controdedotti i punti N.
 - Località MARANA – **N. 56**;
 - Località MARANA – **N. 48**;
 - Località CAMPODALBERO-ZANCONATI-LANGARI-CORTESANI – **N. 83**;
5. di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica di trasmettere la presente deliberazione alla Regione del Veneto per la superiore approvazione;

Con ulteriore e separata votazione unanime e favorevole, espressa in forma palese, per alzata di mano, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18/08/2000 n° 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to: Mecenero Alessandro

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dr. Paolo Novella

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Art. 49 - comma 1, del D. Lgs. 267/2000

Parere FAVOREVOLE in merito alla regolarità tecnica.
Lì, 22.07.2010

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.to: Tibaldo geom. Anacleto